

# **COMUNE DI RIVA PRESSO CHIERI**

## **PROVINCIA DI TORINO**

**Parere n. 13 / 2024**

### **PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE AVENTE AD OGGETTO PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CIRCA APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.) , ALIQUOTE I.M.U. ANNO 2025 , REGOLAMENTO DISCIPLINA ADDIZIONALE COMUNALE I.R.P.E.F.**

L'anno duemilaventiquattro ,il giorno 12 del mese di dicembre , il Revisore del Comune di Riva presso Chieri , Dott. Fabrizio Coalova , ha preso in visione la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto l'approvazione del Nuovo Regolamento dell'Imposta Municipale Unica ( I.M.U. ) , l'approvazione delle aliquote I.M.U. per il 2025 , l'approvazione del regolamento per la disciplina dell'addizionale comunale I.R.P.E.F.

#### **VISTO**

- l'art.239 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ;
- l'art. 1 comma 738 della Legge 160/2019 che ha istituito l'Imposta Municipale Unica ( I.M.U. ) ;
- l'art. 1 , commi da 739 a 783 della stessa Legge 160/2019 che ha disciplinato l'imposta I.M.U. ;
- l'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre1997 n.446 circa l'applicazione dell'Addizionale Comunale all'I.R.P.E.F. ;

#### **CONSIDERATO**

- che in materia di I.M.U. l'art.1 , comma 756 della Legge 160/2019 i Comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 con riferimento a fattispecie individuate con decreto ministero finanze ;
- che il Decreto Ministero Finanze del 07 luglio 2023 , ha individuato le fattispecie in materia di I.M.U. in base alle quali i Comuni possono diversificare le aliquote ;
- che la deliberazione di approvazione delle aliquote I.M.U. deve essere redatta accedendo al " Portale del federalismo fiscale ";
- che il prospetto delle aliquote I.M.U. è stato elaborato per l'anno 2025 mediante la procedura di cui sopra e se ne è dato atto nella nota di aggiornamento al D.U.P.S. ;
- che in materia di addizionali comunali all'I.R.P.E.F. è stato predisposto apposito progetto di regolamento ;
- che del gettito fiscale derivante dal tributo I.M.U. e dall'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. con le aliquote proposte in deliberazione se ne è tenuto conto in sede di redazione del Bilancio di previsione

VERIFICATO

- il rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio competente
- il rilascio del parere di regolarità finanziaria del Responsabile finanziario

ESPRIME

Per quanto di competenza parere favorevole in merito alle proposte di deliberazione aventi ad oggetto:

- l'approvazione del Nuovo Regolamento dell'Imposta Municipale Propria ;
- l'approvazione delle aliquote I.M.U. per l'anno 2025 ;
- l'approvazione del Regolamento dell'Addizionale comunale all'I.R.P.E.F.

Il Revisore



Riva presso Chieri , 12 dicembre 2024 .